



STUDIO

129 000 €

17 m²

1 pièce

Nogent-sur-Marne

Le bien est vendu loué à 606 € /mois



Vendu

Type d'appartement	Studio
Surface	16.69 m ²
Séjour	15 m ²
Pièces	1
Salle d'eau	1
WC	1
Epoque, année	1920 Ancien
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Est
Ascenseur	Non
Cave	Non
Autres	Local à vélo
Taxe foncière	370 €/an
Charges	30 € /mois

Référence VA1158 Votre agence **Loger - Immo** vous propose un studio en bon état dans une petite copropriété.

Il se compose d'une entrée, séjour avec coin cuisine, salle d'eau avec WC.

A proximité immédiates des commerces, écoles, bois de Vincennes et à 500 mètres du RER A Nogent sur Marne soit à 7 min. à pieds.

Vendu loué : 576 € et 30 € de charges soit 606 € charges comprises.

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 12 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 360 €/an. Aucune procédure n'est en cours.

Les points forts :

- Procher RER A
- Proche bois de Vincennes



LOGER-IMMO
14 Bld de la Liberté
94170 Le Perreux-Sur-Marne
www.loger-immo.com
agence@loger-immo.com
01 41 79 09 09